

Huurprijzen De Oldenhof

de huurprijzen betreffend prijspeil 2023



huisnummer	type	verdieping	huurprijzen	m ²	eigen parkeerplaats
23	C	begane grond	€ 1.126,61	90	✓
25	B	begane grond	€ 1.126,61	90	✓
27	A	begane grond	€ 1.099,82	90	✓
29	A	begane grond	€ 1.050,51	90	✓
31	D	begane grond	€ 1.050,51	90	✓
33	A	begane grond	€ 1.099,82	90	✓
35	B	begane grond	€ 1.099,82	90	✓
37	A	begane grond	€ 1.099,82	90	✓
39	C	1 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
41	B	1 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
43	A	1 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
45	A	1 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
47	D	1 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
49	A	1 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
51	B	1 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
53	A	1 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
55	C	2 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
57	B	2 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
59	A	2 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
61	A	2 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
63	D	2 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
65	A	2 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
67	B	2 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
69	A	2 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
71	C	3 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
73	B	3 ^e verdieping	€ 1.126,61	90	✓
75	A	3 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
77	A	3 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
79	D	3 ^e verdieping	€ 1.050,51	90	✓
81	A	3 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
83	B	3 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
85	A	3 ^e verdieping	€ 1.099,82	90	✓
87	1	4 ^e verdieping	€ 1.622,43	110	✓
89	2	4 ^e verdieping	€ 1.622,43	110	✓
91	2	4 ^e verdieping	€ 1.622,43	110	✓
93	1	4 ^e verdieping	€ 1.622,43	110	✓

Algemene servicekosten

De algemene servicekosten, dit zijn kosten die bovenop de kale huur van huurappartementen komen, zijn voorlopig vastgesteld op € 80,00 per maand voor complex De Oldenhof en € 83,50 voor complex De Platteelhof. Hieronder vallen de kosten die bijvoorbeeld gemaakt moeten worden voor de gezamenlijke ruimtes: gangen, trappen(huis), lift, berging / fietsenstalling, tuinonderhoud en bestaan uit kosten voor verlichting (energie), schoonmaak, glasbewassing, gladheidbestrijding en inventaris van deze ruimtes. De verhuurder stelt jaarlijks een afrekening op van de werkelijk gemaakte kosten met de betaalde voorschotten. Daarna vindt de verrekening met huurder plaats.



Platteelhof 3, 6711 JK Ede
E-mailadres: info@de-oldenhof.nl
Internet: www.de-oldenhof.nl



Arnhemseweg 8, 6711 HA Ede
Telefoon: (0318) 619 145
E-mailadres: info@verhage.nl
Internet: www.verhage.nl

www.de-oldenhof.nl

Huurprijzen De Platteelhof

de huurprijzen betreffend prijspeil 2023



huisnummer	type	verdieping	huurprijzen	m ²	eigen parkeerplaats
2	2.1	begane grond	€ 978,53	70	
4	2.1	begane grond	€ 978,53	70	
6*	2.1	begane grond	€ 808,06	70	
8*	2.1	begane grond	€ 808,06	70	
10	2.1	1 ^e verdieping	€ 978,53	70	
12	2.1	1 ^e verdieping	€ 978,53	70	
14*	2.1	1 ^e verdieping	€ 808,06	70	
16*	2.1	1 ^e verdieping	€ 808,06	70	
18	2.1	2 ^e verdieping	€ 978,53	70	
20	2.1	2 ^e verdieping	€ 978,53	70	
22*	2.1	2 ^e verdieping	€ 808,06	70	
24*	2.1	2 ^e verdieping	€ 808,06	70	
26	2.1	3 ^e verdieping	€ 1.007,92	70	
28	2.1	3 ^e verdieping	€ 1.007,92	70	
30*	2.1	3 ^e verdieping	€ 808,06	70	
32*	2.1	3 ^e verdieping	€ 808,06	70	
34	2.2	4 ^e verdieping	€ 1.520,74	90	✓
36	2.2	4 ^e verdieping	€ 1.520,74	90	✓

* Stichting De Oldenhof heeft 8 huurappartementen voorbehouden voor senioren die minder draagkrachtig zijn.

Bij deze woningen komt u, als u aan de voorwaarden voldoet, in aanmerking voor huurtoeslag (www.belastingdienst.nl/toeslagen).

Arrangementen voor de huurwoningen

Een abonnement voor elektra en water dient u zelf af te sluiten. Voor het verbruik van warmte & warm tapwater maakt u gebruik van het WKO (warmte koude opslag) systeem van de Stichting Bethanië. Hiervoor is een aparte meter opgenomen in uw appartement.

Ook als u nog zelfstandig woont, kunt u gebruik maken van de faciliteiten van Stichting Bethanië. Bethanië biedt u indien gewenst een zorg oproepsysteem. Daarmee heeft u de veilige wetenschap dat er altijd zorg bij u thuiskomt in geval van nood.

Ook kunt u bij Bethanië terecht voor inzet van huishoudelijke hulp en inzet van de huismeester.

Daarnaast beschikt Bethanië over een mooi therapeutisch (zwem)bad met wellness, een restaurant (mogelijkheid voor abonnement op warme maaltijden), winkeltje voor de dagelijkse boodschappen, kapsalon en een kerkzaal.

Daarnaast bent u van harte welkom de kerkdienst op zondag bij te wonen in onze kerkzaal (aanvang 10.15 uur) en om deel te nemen aan onze gezellige activiteiten.

Voor actuele prijzen van arrangementen, maaltijden en inzet huishoudelijke hulp en huismeester, verwijzen we u naar de website <https://www.bethanie.nl/ontspanning-verzorging/tarievenkaart-diensten/>